

Maison 5 Pièces 22530 Caurel**138 375 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(135 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Couteller**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16220**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :**Salon-séjour avec cuisine - 21,50 m²

Terrasse en bois

Dégagement

Salle de bains et WC - 4 m²Chambre - 11,50 m²Chambre ou salon - 10,50 m²**1er étage / First floor :**Mezzanine - 17 m²Chambres 2, (17 m², 17 m²)

Dressing

Grenier

WC avec lave mains - 2 m²**Rez-de-jardin / Garden level :**Garage - 16,50 m²Buanderie et chaufferie - 8,50 m²Atelier avec cuve fuel - 25 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - F - 294 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - F - 76 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 87 m²
- Chambres 4
- Terrain - 1226 m²
- Salle de bains 1
- Chauffage
- Terrasse en bois

